

Эксперт: Дубовик Александр Евгеньевич
 Телефон: +7 (926) 776-90-64
 e-mail: 89267769064@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 227306

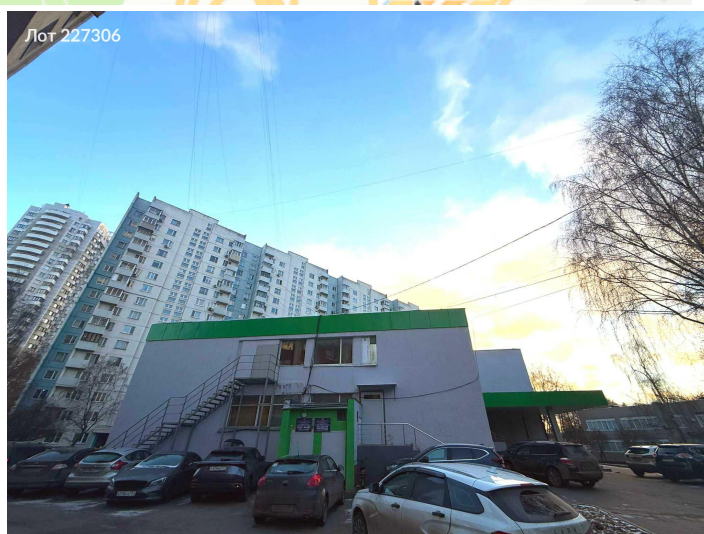
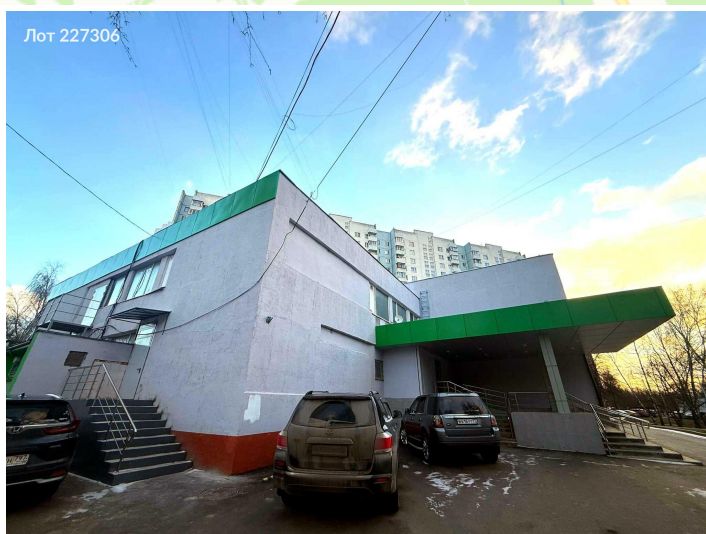
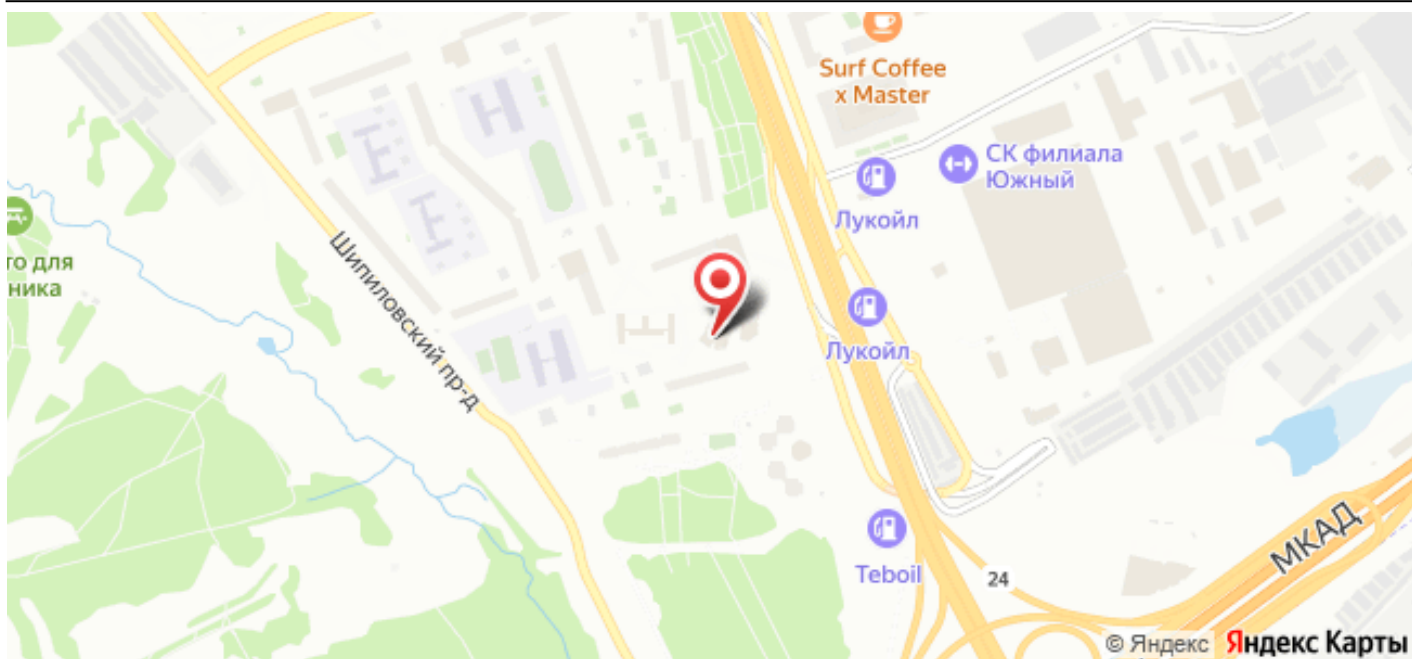
РОССИЯ, МОСКВА, КАШИРСКОЕ ШОССЕ, 144К2

Продается помещение свободного назначения
40 000 000 рублей

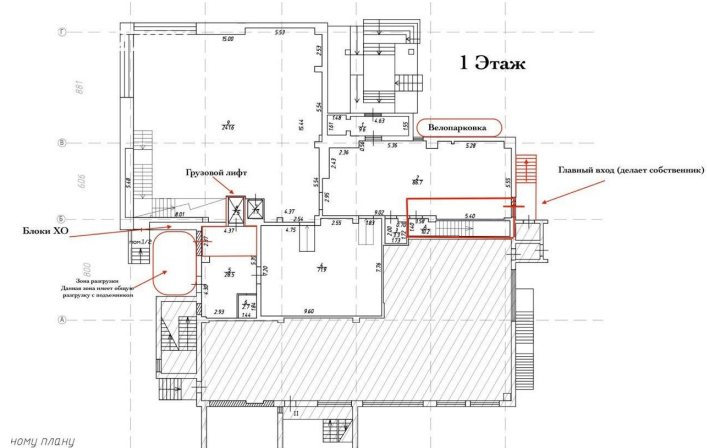
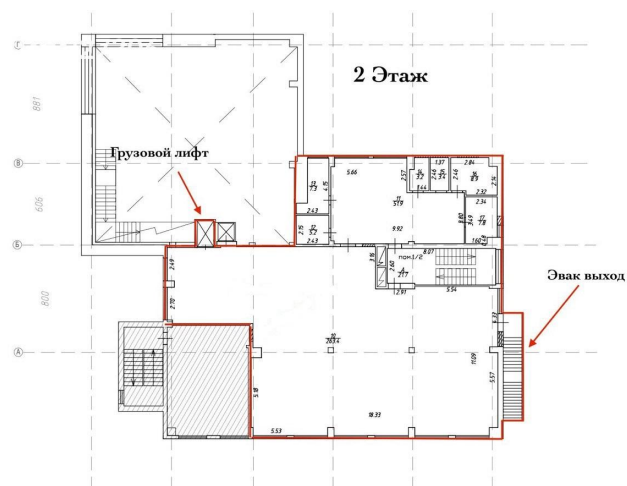
Торговая площадь расположенное в центре, густонаселённого района Орехово-Борисово Южное ЮАО Москвы. От станции метро Домодедовская 18-20 мин. пешком. Второй этаж, и часть первого, отдельный вход, места для рекламы на фасаде. Помещение оснащено центральными коммуникациями, вентиляцией, обособленной зоной разгрузки, подъемным механизмом грузоподъёмностью 1, 5т. Электрическая мощность 30 кВт. Помещение находится в административном двухэтажном здании. .

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, кальянная, медицинский центр, мастерская, спортзал, коммерция, стоматология, офис, шоурум, автозапчасти, бильярдная, детский клуб, детский магазин, зоомагазин, йога, квест, клиентский офис, косметика, косметология, мебель, обувь, одежда, посуда, свободное назначение, спортивный зал, товары для дома, торговое, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Продажа	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Домодедовская	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	На автомобиле	Электрическая мощность	30 кВт
Время до метро	2 мин.	Количество мокрых точек	2
Этаж	2	Отопление	Центральное
Этажей	2	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3.2 м.	Кондиционирование	Местное
Общая площадь	400 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-09-01 12:08:21



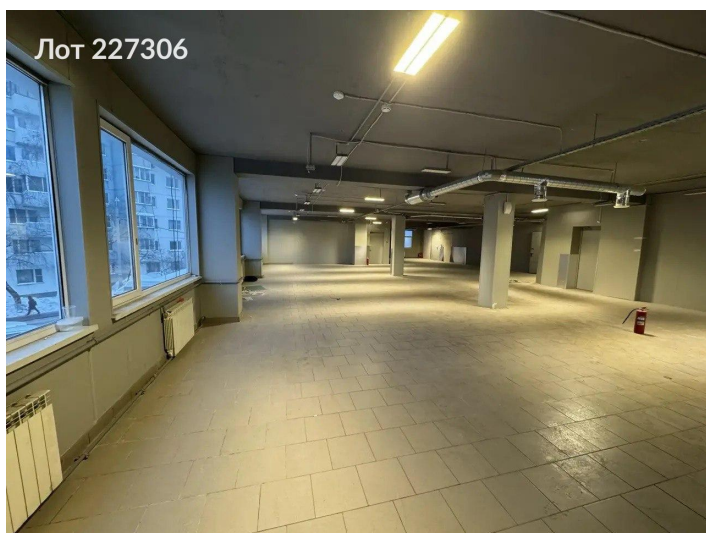
Лот 227306



Лот 227306



Лот 227306



Лот 227306



